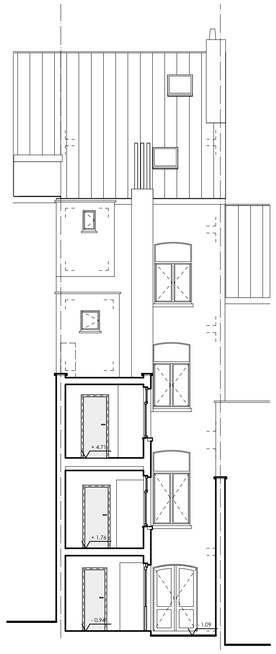
Façade avant

façade avant

Matériaux :
Toiture 5 versants recouverte de tuiles de teinte rouge-brun avec partie mansardée à rue recouverte d'ardoises de teinte rouge-brun
Lucarne en bois ouvrage de teinte blanche
Corniche en bois ouvragée - peinte en blanc
Façade en brique de parement ventrelée de teinte jaune pâle avec des accent architectoniques vert
Bandeau et balcon en pierre bleue - sommiers et clés de voûte également réalisés en pierre bleue
Soubassement en pierre bleu
Châssis en bois peint en brun (dans le bas) et blanc (dans le haut) - simple vitrage
Balcon et faux balcon en fer forgé ouvragé (vers bas en bois de teinte noire
Porte d'entrée en bois peint en brun avec vitrage et ferronerie



Façade arrière

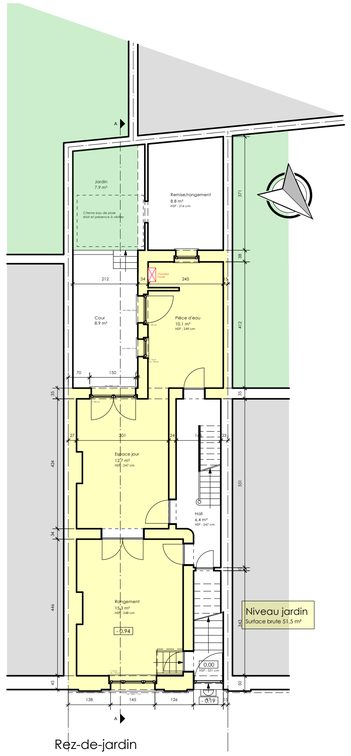
façade arrière

Matériaux :
Toiture à versants recouverte de tuiles rouge-brun
Façade en brique de teinte brun-beige
Façade cimentée de teinte brun-beige
Châssis en bois peint en blanc - simple vitrage
Seuil en pierre bleue
Descente d'eau pluviale en PVC gris

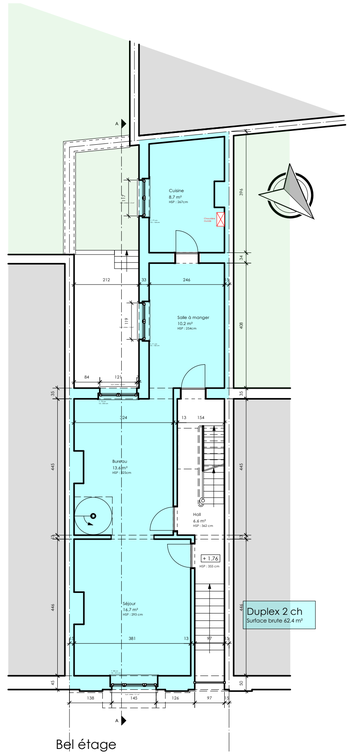
Coupe AA

Légende :

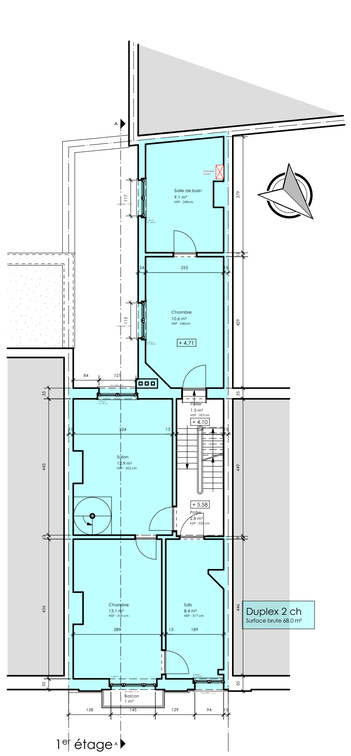
- Maçonnerie existante
- Maçonnerie à démolir
- Nouvelle maçonnerie
- Nouvelle isolatie rigide
- Nouvelle isolatie souple
- Bloc de béton plein
- Chape
- Béton coulé
- Béton coulé existant
- Sable stabilisé



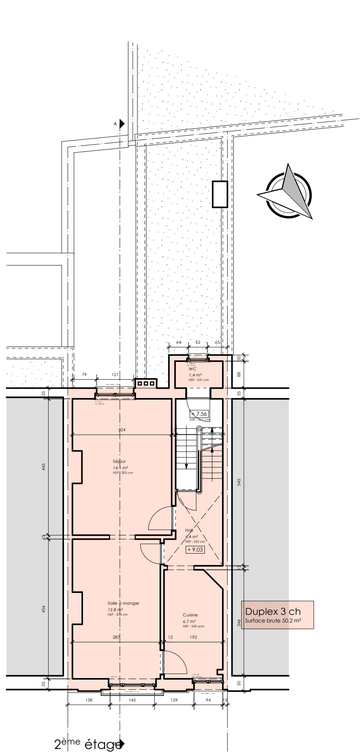
Rez-de-jardin



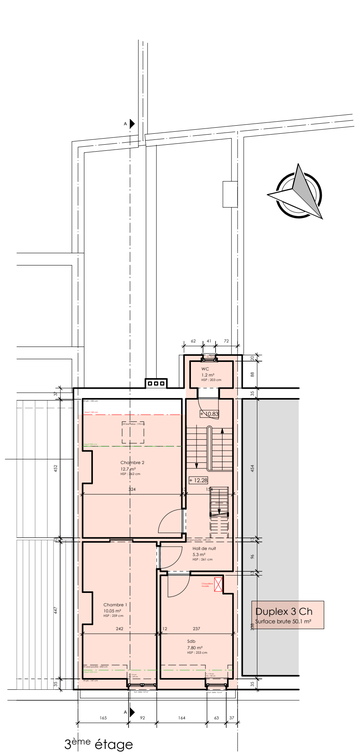
Bel étage



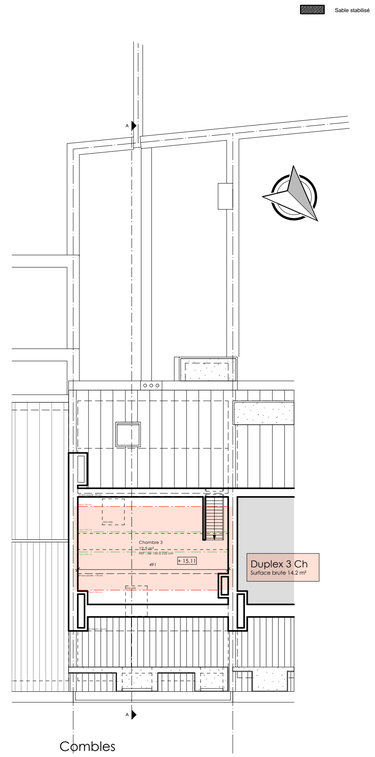
1er étage



2ème étage



3ème étage



Combles

0 3 4 5 M

Maître de l'Ouvrage :	Dossier :	Echelle : 1/100	Date : 07-03-26	Plan : 10

Rénovation d'un immeuble de rapport mitoyen
Rue de la Démocratie 81 - 1070 Anderlecht
PU 1.01 - Situation existante - Document de synthèse A1

Olivier Kelecom
architecte